В связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) и введением на территории всей России (в частности, на территории Санкт-Петербурга[[1]](#footnote-1)) режима повышенной готовности в сфере арендных отношений могут возникнуть следующие основные вопросы его правовых последствий.

## **Основание прекращения обязательств по внесению арендной платы**

В условиях введенного в Санкт-Петербурге и других регионах РФ режима повышенной готовности следует обратить внимание на следующие предусмотренные законодательством РФ основания прекращения обязательств:

- фактическая невозможность исполнения (ст. 416 ГК РФ);

- юридическая невозможность исполнения на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления (ст. 417 ГК РФ).

Указанные основания применимы в большей степени лишь к тем обязательствам, исполнение которых запрещено или существенно ограничено органом государственной власти (в том числе Правительство Санкт-Петербурга): обязательства организаций по проведению культурных, зрелищных, публичных и иным массовых мероприятий, музеев по предоставлению доступа к посещению, организаций-спортивных клубов по предоставлению физкультурно-оздоровительных услуг и прочие.

Внесение арендной платы за пользование арендуемым имуществом не запрещено и не ограничено, строго юридически не связано и не подпадает под действие режима повышенной готовности. Основания прекращения указанного обязательства на 28.03.2020 не выявлены.

## **Основание освобождения арендатора от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по внесению арендной платы**

В соответствии с п. 3 ст. 401 ГК РФ если иное не предусмотрено законом или договором, лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

Именно на должника возлагается бремя доказывания обстоятельств, являющихся основанием для освобождения от такой ответственности, например, обстоятельств непреодолимой силы (п. 5 Постановления Пленума ВС РФ от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств», далее – Постановление Пленума ВС РФ от 24.03.2016 № 7).

В силу п. 8 Постановления Пленума ВС РФ от 24.03.2016 № 7 для признания обстоятельства непреодолимой силой необходимо, чтобы оно носило чрезвычайный и непредотвратимый при данных условиях характер. Требование чрезвычайности подразумевает исключительность рассматриваемого обстоятельства, наступление которого не является обычным в конкретных условиях. Если иное не предусмотрено законом, обстоятельство признается непредотвратимым, если любой участник гражданского оборота, осуществляющий аналогичную с должником деятельность, не мог бы избежать наступления этого обстоятельства или его последствий.

В судебной практике долгие годы отсутствовали четкие позиции в отношении толкования понятия обстоятельств непреодолимой силы. В последнее время стала формироваться судебная практика, свидетельствующая о достаточно строгом отношении судов к вопросу освобождения от ответственности по указанному основанию.

В связи с тем, что ГК РФ не относит к обстоятельствам непреодолимой силы, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств, самым сложным в использовании механизма освобождения от ответственности в условиях пандемии – это доказывание причинно-следственной связи между невозможностью исполнения и/или ненадлежащим исполнением и мерах реагирования на распространение новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

Прямая связь между большинством запретов и ограничений Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 № 121 и иных субъектов РФ и невозможностью своевременно вносить арендную плату отсутствует. Как правило, причиной является отсутствие необходимых денежных средств из-за падения размера выручки, снижения спроса и иных признаков тяжелой экономической ситуации на рынке, что исключает допустимость освобождения от ответственности. Указанной позиции придерживается ТПП РФ, отказывая в таких случаях в выдаче заключений (см. <https://tpprf.ru/ru/news/otkrytie-goryachey-linii-dlya-predprinimateley-i350961/>).

Иначе с закрытием для посетителей торговых и развлекательных центров, а также других предприятий торговли, общественного питания, культуры и досуга (например, запреты п. 2 Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13 марта 2020 года № 121). По мнению ранее указанной позиции ТПП РФ, меры, скорее всего, будут признаны в качества обстоятельства непреодолимой силы и освободят от ответственности за просрочку исполнения обязанности по внесению арендной платы.

Поэтому при обосновании причинно-следственной связи рекомендуется ссылаться на то, что режим повышенной готовности влечет за собой полную или частичную невозможность использования арендуемого имущества по назначению или в согласованных с арендодателем целях.

В силу п. 1 ст. 615 ГК РФ арендатор обязан пользоваться арендованным имуществом в соответствии с условиями договора аренды, а если такие условия в договоре не определены, в соответствии с назначением имущества.

Соответственно, если положения договора аренды позволяют установить, что арендатор, заключая этот договор, намерен был использовать и использовал имущество с целью той или иной предпринимательской деятельности, осуществление которой в соответствии с установленным режимом повышенной готовности запрещено или существенно ограничено, арендатор, теряя возможность пользования по назначению, должен быть освобожден от ответственности за просрочку внесения арендной платы.

Для получения освобождения от ответственности также потребуется доказать факт наступления обстоятельства непреодолимой силы (ссылка на соответствующее постановление федерального или регионального органа власти, заключение ТПП РФ и др.), соблюдение порядка уведомления кредитора о наступлении форс-мажорного обстоятельства и принятие иных разумных мер для уменьшения ущерба кредитора.

Обращаем внимание, что непреодолимая сила освобождает должника лишь от ответственности за нарушение обязательства (как в форме убытков, так и в виде неустойки), само обязательство по внесению арендной платы сохраняется. Поэтому освобождение от ответственности фактически позволяет арендатору получить лишь отсрочку или рассрочку исполнения обязанности по внесению арендной платы.

Указанные правила применяются, если иное не предусмотрено договором: перечень учитываемых обстоятельств непреодолимой силы, объем освобождения от ответственности, порядок доказывания наступления обстоятельств непреодолимой силы, иные ограничения или расширения законодательных гарантий. Так, в силу диспозитивности положений п. 3 ст. 401 ГК РФ нет препятствий и к расширению ответственности и исключению применения правила о непреодолимой силе. В этом случае должник будет отвечать даже за непреодолимую силу. Безусловно, такое условие носит достаточно жесткий характер и может блокироваться судом по правилам ст. 10 и 428 ГК РФ с учетом конкретных обстоятельств, если оно было навязано слабой стороне договора.

Обращаем внимание, что 01.04.2020 принят ФЗ № 98 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (далее – ФЗ № 98), установивший обязанность арендодателя предоставить отсрочку внесения арендной платы, что по сути исключает основания возникновения просрочки по платежам, в отношении которых будет в обязательством порядке предоставлена отсрочка уплаты. Требования к условиям и срокам такой отсрочки должны быть установлены Правительством Российской Федерации. На 03.04.2020 такие требования не установлены.

## **Основание для изменения и расторжения договора аренды**

В соответствии с п. 1 ст. 451 ГК РФ существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, является основанием для его изменения или расторжения, если иное не предусмотрено договором или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

В случае отказа арендодателя по достижению соглашения о приведении договора в соответствии с существенно изменившимися обстоятельствами или о его расторжении, договор может быть расторгнут и в исключительных случаях (расторжение договора противоречит общественным интересам либо повлечет для сторон ущерб, значительно превышающий затраты, необходимые для исполнения договора на измененных судом условиях) изменен судом по требованию заинтересованной стороны при наличии одновременно ряда условий:

1. в момент заключения договора стороны исходили из того, что такого изменения обстоятельств не произойдет;
2. изменение обстоятельств вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не могла преодолеть после их возникновения при той степени заботливости и осмотрительности, какая от нее требовалась по характеру договора и условиям оборота;
3. исполнение договора без изменения его условий настолько нарушило бы соответствующее договору соотношение имущественных интересов сторон и повлекло бы для заинтересованной стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишилась бы того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора;
4. из обычаев или существа договора не вытекает, что риск изменения обстоятельств несет заинтересованная сторона (п. 2 ст. 451 ГК РФ).

В связи с тем, что работа судов приостановлена, скорейшее изменение и/или расторжение договора аренды в судебной порядке в порядке ст. 451 ГК РФ затруднительно.

01.04.2020 был принял пакет «антивирусных/антикризисных» мер, среди которых появилось специальное регулирование арендных отношений:

- отсрочка внесения арендной платы;

Пунктом 1 ст. 19 ФЗ от 01.04.2020 N 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (далее – ФЗ № 98) установлено, что в отношении договоров аренды недвижимого имущества, заключенных до принятия в 2020 году органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации, в течение 30 дней со дня обращения арендатора соответствующего объекта недвижимого имущества арендодатель обязан заключить дополнительное соглашение, предусматривающее отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году.

Требования к условиям и срокам такой отсрочки установлены постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»:

* Арендатором является организация или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции.
* Отсрочка предоставляется в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной, муниципальной или частной собственности, за исключением жилых помещений. Правительством РФ, органами государственной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления могут быть установлены иные условия предоставления отсрочки в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности, если это не приведет к ухудшению для арендатора настоящих условий.
* Отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта РФ в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации до 1 октября 2020 г.;
* Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. и не позднее 1 января 2023 г. поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;
* Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;
* Установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;
* Размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, может быть снижен по соглашению сторон;
* Если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, отсрочка по указанной части арендной платы не предоставляется, за исключением случаев, если в период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта РФ арендодатель освобождается от оплаты таких услуг и (или) несения таких расходов.

Стороны договора аренды могут установить иные условия предоставления отсрочки, если это не приведет к ухудшению для арендатора условий, предусмотренных выше. Установленные Правительством РФ условия отсрочки применяются к дополнительным соглашения к договору аренды об отсрочке независимо от даты их заключения.

Правительством РФ в постановлении от 03.04.2020 № 434 утвержден перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (например, деятельность в области спорта, отдыха и развлечений, деятельность по предоставлению мест для временного проживания, деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков и другие). Только арендаторы организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в этих отраслях вправе рассчитывать на отсрочку уплаты арендных платежей на указанных выше условиях.

- уменьшение арендной платы.

В соответствии с п. 3 ст. 19 ФЗ № 98 арендатор по договорам аренды недвижимого имущества вправе потребовать уменьшения арендной платы за период 2020 года в связи с невозможностью использования имущества, связанной с принятием органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации.

Об указанных правах ранее заявляла ТПП РФ. В случае с закрытием для посетителей торговых и развлекательных центров, а также других предприятий торговли, общественного питания, культуры и досуга (например, запреты п. 2 Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13 марта 2020 года № 121, в том числе запрет с 28.03.2020 по 05.04.2020 деятельности ресторанов, кафе, столовых, буфетов, баров, закусочных и иных предприятий общественного питания, работы объектов розничной торговки и иные), по мнению ТПП РФ, арендатор на основании положений договора аренды или ГК РФ вправе будет предъявить арендодателю требование об изменении условий договора, например, об уменьшении арендных платежей или об их отсрочке (рассрочке) на период действия ограничения, либо требование о расторжении договора (см. <https://tpprf.ru/ru/news/otkrytie-goryachey-linii-dlya-predprinimateley-i350961/>).

Также аналогичные последствия в виде уменьшения арендной платы возможны с помощью указанного выше общегражданского регулирования, а именно норм ГК РФ об определяющем значении для обязанности внесения арендной платы возможности использования имущества в согласованных в договоре целях (например, в качестве ресторана, спортивного центра и проч.) (п. 1 ст. 615 ГК РФ) и праве арендатора потребовать соответственного уменьшения арендной платы, если в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, условия пользования, предусмотренные договором аренды, существенно ухудшились (п. 4 ст. 614 ГК РФ)..

**Обращаем внимание, что уже сейчас очевидна неоднозначность положений ФЗ № 98, которые в будущем вызовут массу судебных споров, например, по следующим вопросам:**

**- определение размера уменьшения арендной платы, понятие невозможности использования имущества, последствия частичной невозможности использования имущества, будет ли учитываться фактическое его использование, несмотря от запретов и/или ограничений, введенных органов государственной власти субъекта РФ;**

**- соотношение положений ст. 19 закона со ст. 451 ГК РФ и нормами ГК РФ о последствиях невозможности использования арендованного имущества по назначению по причинам, не зависящим от арендатора;**

**- применимость указанных положений к движимому имуществу, арендованному с целью осуществления на текущий момент запрещенной или существенно ограниченной деятельности.**

**Поэтому уже сейчас требуется с учетом обстоятельств конкретной ситуации разработать стратегию и приступить к подготовке позиции как для арендатора, так и для арендодателя, особенно в части обоснования и сбора доказательств. В силу уникальности введенного режима повышенной готовности после начала работы судов именно от позиции сторон будет зависеть то, в каком направлении пойдет судебная практика.**

Договор аренды заключен до принятия в 2020 году органом государственной власти субъекта РФ решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта РФ

1.

СМСП в отношении имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности?

нет

да

Обратиться к арендодателю с требованием об отсрочке и/или рассрочке арендных платежей со ссылкой на специальное антикризисное регулирование (ФЗ № 98)\*. Обеспечить направление требования в соответствии с положениями договора аренды, иначе - закона.

\* Требования к условиям и срокам такой отсрочки установлены Правительством РФ от 03.04.2020 № 439.

да

2.

Арендатор осуществляет деятельность в отрасли российской экономики, которая признана постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 434 в наибольшей степени пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции?

Обратиться в Росимущество/федеральный орган исполнительной власти/орган государственной власти субъекта/орган местного самоуправления с заявлением о намерении заключить дополнительное соглашение об отсрочке внесения арендной платы.

Особенности региональных и муниципальных мер могут отличаться от субъекта к субъекту.

3.

Введенный режим повышенной готовности повлек невозможность использования арендованного имущества (запреты и временные приостановления препятствуют осуществлению предпринимательской деятельности с использованием арендуемого имущества)?

нет

Обратиться к арендодателю с требованием об уменьшении арендных платежей (со ссылкой либо на специальное антикризисное регулирование, либо на нормы ГК РФ о невозможности использования имущества в соответствии с согласованными целями по причинам, не зависящим от арендатора).

Обеспечить сбор доказательств и порядок направления требования в соответствии с положениями договора аренды, иначе - закона.

нет

Обратиться к арендодателю с требованием об отсрочке и/или рассрочке арендных платежей со ссылкой на нормы ГК РФ о существенном изменении обстоятельств и/или об освобождении от ответственности из-за действия обстоятельств непреодолимой силы. Обеспечить сбор доказательств и направление требования в соответствии с положениями договора аренды, иначе - закона.

да

*Проект письма арендодателю,*

*если иное не предусмотрено договором аренды*

 \_\_\_\_\_\_\_

(адрес)

Уважаем\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

Между ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» и ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» заключен договор аренды №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное возмездное владение и пользование (аренду) для использования в соответствии со своей уставной деятельностью *[в случае иного способа описания целей пользования имуществом – указать]* нежилое помещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(п. \_\_ договора аренды). Размер арендной платы составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и уплачивается ежемесячно, не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[в случае иного порядка внесения арендной платы – указать]* (п. \_\_ договора аренды).

УМЕНЬШЕНИЕ РАЗМЕРА АРЕНДНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

В силу п. 1 ст. 615 ГК РФ арендованное имущество используется арендатором в соответствии с условиями договора аренды, а если такие условия в договоре не определены, в соответствии с назначением имущества.

В соответствии с п. 1 ст. 451 ГК РФ существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, является основанием для его изменения или расторжения, если иное не предусмотрено договором или не вытекает из его существа.

В соответствии с п. 3 ст. 19 ФЗ от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» арендатор по договорам аренды недвижимого имущества вправе потребовать уменьшения арендной платы за период 2020 года в связи с невозможностью использования имущества, связанной с принятием органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации.

На настоящий момент постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13 марта 2020 года № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» *[в случае осуществления деятельности в другом региона – указать акт, действующий на соответствующей территории]* введен режим повышенной готовности. Постановлением введен запрет/существенное ограничение осуществления деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, поэтому использование арендованного имущества по назначению в соответствии с видом деятельности ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (арендатора) невозможно. Указанные обстоятельства также являются обстоятельствами непреодолимой силы и отвечают признакам существенного изменения обстоятельств, которые изменились настолько, что, если бы их можно было предвидеть, договор аренды вообще не был бы заключен или был бы заключен на иных условиях об арендной плате и порядке ее внесения.

*[И/ИЛИ] ОТСРОЧКА ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ*

*Для всех случаев:*

В соответствии с п. 3 ст. 401 ГК РФ если иное не предусмотрено законом или договором, лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

На настоящий момент постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13 марта 2020 года № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» *[в случае осуществления деятельности в другом региона – указать акт, действующий на соответствующей территории]* введен режим повышенной готовности. Указанное обстоятельство отвечает признакам чрезвычайности, непредотвратимости и непреодолимости.

*Для случаев, когда арендатор осуществляет деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции[[2]](#footnote-2):*

Пунктом 1 ст. 19 ФЗ от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» установлено, что в отношении договоров аренды недвижимого имущества, заключенных до принятия в 2020 году органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации, в течение 30 дней со дня обращения арендатора соответствующего объекта недвижимого имущества арендодатель обязан заключить дополнительное соглашение, предусматривающее отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году. Требования к условиям и срокам такой отсрочки установлены постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества».

ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» осуществляет деятельность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, которая относится к отраслям российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в связи с чем в отношении арендной платы должна быть предоставлена отсрочка на условиях не хуже тех, которые предусмотрены постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»

В связи с вышесказанным, просим рассмотреть возможность отсрочки внесения арендной платы ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» с \_\_ и до момента прекращения действия нормативных актов, регулирующих распространение новой коронавирусной инфекции *[ИЛИ]* изменить условия договора аренды путем уменьшения размера арендной платы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[описать условия, которые подлежат изменению и соответствующие редакции] [ИЛИ]* расторгнуть договор.

Также заявляем о безусловной приостановке начисления пеней и штрафов, связанных с несвоевременным внесением арендной платы по договору аренды, на основании и в соответствии с п. 3 ст. 401 ГК РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_

Генеральный директор ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

1. Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13 марта 2020 года № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» (далее – Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13 марта 2020 года № 121). [↑](#footnote-ref-1)
2. См. постановление Правительства РФ от 03.04.2020 N 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» [↑](#footnote-ref-2)